

UFFICIO DI **GORLA MINORE** Via Roma, 11  
gorlaminore@unioncasa.eu **Tel. 0331.369364**  
Cell. 392.9504487

**MARNATE:**  
zona: Nizzolina  
locali: 3  
mq: 82  
servizi: 2

**€ 150.000,00**  
rif G320015

Trilocale recente + doppi servizi, completo di box di 54 MQ. LIBERO SUBITO!!  
classe D 165,32 KWh/m<sup>2</sup>a

**GORLA MINORE:**  
zona: Semi-centro  
locali: 3  
mq: 115  
servizi: 2

**€ 170.000,00**  
rif G320009

Trilocale + taverna, giardino privato, box doppio in lunghezza e cantina!  
classe F 223,80 KWh/m<sup>2</sup>a

**RESCALDINA:**  
zona: Stazione  
locali: 5  
mq: 220  
servizi: 3

**€ 240.000,00**  
rif G620017

Villa bifamiliare con 1.100 mq di giardino privato e deposito esterno.  
classe G 255,53 KWh/m<sup>2</sup>a

**GORLA MINORE:**  
zona: Conf. Marnate  
locali: 5  
mq: 266  
servizi: 4

**€ 320.000,00**  
rif G620023

Porzione di villa bifamiliare con giardino privato di 400 mq, box doppio in larghezza e piscina privata!  
classe E 198,96 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**  
Cell. 392.9160895

**RISTRUTTURATO!**  
**LEGNANO:**  
zona: Ospedale vecchio  
locali: 2  
mq: 68  
servizi: 1

**€ 73.000,00**  
rif L220001

Bilocale al piano rialzato con due balconi e cantina.  
classe G 411,99 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!**  
**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 2  
mq: 60  
servizi: 1

**€ 74.000,00**  
rif L220008

In palazzina ristrutturata, appartamento sito al secondo ed ultimo piano, con posto auto e cantina.  
classe G 258,74 KWh/m<sup>2</sup>a

**SENZA SPESE CONDOMINIALI!**  
**SAN GIORGIO:**  
zona:  
locali: 2  
mq: 55  
servizi: 1

**€ 79.000,00**  
rif L220012

Ottimo bilocale pronto per essere abitato con bagno nuovo due balconi e box.  
classe F 129,75 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!**  
**LEGNANO:**  
zona: Parco Castello  
locali: 2  
mq: 66  
servizi: 1

**€ 95.000,00**  
rif L220010

Ottimo bilocale di 66 mq con ampi balconi e cantina.  
classe G 202,06 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**  
Cell. 392.9160895

**RISTRUTTURATO!**  
**LEGNANO:**  
zona: S. Bernardino  
locali: 2  
mq: 65  
servizi: 1

**€ 94.000,00**  
rif L220006

Bellissimo bilocale sito all'ultimo piano con due posti auto e ampia cantina.  
classe G 245,17 KWh/m<sup>2</sup>a

**LIBERO SUBITO!**  
**LEGNANO:**  
zona: Piscina  
locali: 3  
mq: 87  
servizi: 1

**€ 85.000,00**  
rif L320020

Appartamento di tre locali più servizi sito al secondo ed ultimo piano con cantina e solaio.  
classe G 420,36 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!**  
**BUSTO GAROLFO:**  
zona: Centro Sportivo  
locali: 3  
mq: 115  
servizi: 2

**€ 154.000,00**  
rif L320015

Ottimo trilocale + doppi servizi, con terrazzino box e ampia cantina.  
classe F 165,80 KWh/m<sup>2</sup>a

**AFFARE!**  
**LEGNANO:**  
zona: Saronnese  
locali: 3  
mq: 140  
servizi: 2

**€ 128.000,00**  
rif L319007

In piccola palazzina, appartamento su 2 livelli con 2 camere da letto e studio, 2 terrazzi di 25 mq, box e cantina.  
classe G 278,25 KWh/m<sup>2</sup>a

**OTTIMO!**  
**LEGNANO:**  
zona: S. Paolo  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 1

**€ 138.000,00**  
rif L320018

Bellissimo appartamento del 2007 di tre locali con box e cantina.  
classe B 55,88 KWh/m<sup>2</sup>a

**CON GIARDINO DI 170MQ!**  
**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 3  
mq: 75  
servizi: 1

**€ 159.000,00**  
rif L320002

Del 2010, bellissimo appartamento di 3 locali + servizi e ampio balcone. Box e cantina.  
classe C 65,40 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!**  
**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 4  
mq: 115  
servizi: 1

**€ 142.000,00**  
rif L419017

Appartamento con balconi box e cantina.  
classe G 259,10 KWh/m<sup>2</sup>a

**SENZA SPESE!**  
**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 5  
mq: 235  
servizi: 2

**€ 248.000,00**  
rif L419008

Ampio appartamento con terrazzo sito all'ultimo piano in piccola palazzina, annessa taverna e box di 60 mq.  
classe G 116,44 KWh/m<sup>2</sup>a

**AMPI SPAZI!**  
**LEGNANO:**  
zona: Stazione  
locali: 4  
mq: 245  
servizi: 2

**€ 179.000,00**  
rif L420001

Porzione di casa con giardino di 150 mq e rustico di 110 mq.  
classe G 522,58 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!**  
**SAN VITTORE:**  
zona: Scuole Commensoli  
locali: 4  
mq: 300  
servizi: 3

**€ 295.000,00**  
rif L620006

Villa singola su lotto di 1400 mq disposta su unico livello oltre piano terreno ad uso deposito, box doppio esterno.  
classe G 268,93 KWh/m<sup>2</sup>a



**UNIONCASA**  
1° USCITA NOVEMBRE 2020 SERVIZI IMMOBILIARI

UFFICIO DI **GORLA MINORE**  
**Tel. 0331.369364**  
Cell./sms 392.9504487  
Via Roma, 11  
gorlaminore@unioncasa.eu

**NOVITÀ!**  
**GORLA MINORE:**  
zona: Semi-centro  
locali: 5  
mq: 292  
servizi: 3

**€ 415.000,00**  
rif G620024

Villa singola del 2011 con giardino privato di 350 mq e doppio box. RISCALDAMENTO A PAVIMENTO CON PANNELLI SOLARI!!  
classe B 54,47 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!**  
**GORLA MINORE:**  
zona: Centro  
locali: 4  
mq: 130  
servizi: 2

**€ 130.000,00**  
rif G420005

Ampio quadrilocale all'ultimo piano in contesto di corte, completo di box singolo!  
classe G 286,50 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **CASTELLANZA**  
**Tel. 0331.482220**  
Cell./sms 392.0912252  
Via Matteotti, 19/A  
castellanza@unioncasa.eu

**NOVITÀ!**  
**FAGNANO OLONA:**  
zona: Semi-centro  
locali: 2  
mq: 52  
servizi: 1

**€ 25.000,00**  
rif C220004

Porzione di corte INDIPENDENTE TERRA-CIELO da ristrutturare.  
classe G 320,57 KWh/m<sup>2</sup>a

**CASTELLANZA:**  
zona: Conf. Mainale  
mq: 530

**€ 85.000,00**  
rif C519003

Terreno edificabile perfetto per VILLA SINGOLA. Possibilità di costruire 220 mq abitabili. Disponibilità di altri lotti edificabili per ville o palazzine.  
classe esente

UFFICIO DI **LEGNANO**  
**Tel. 0331.596818**  
Cell./sms 392.9160895  
Corso Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu

**IDEALE ANCHE PER DUE FAMIGLIE!**  
**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 2  
mq: 275  
servizi: 3

**€ 295.000,00**  
rif L620009

Bellissima villa singola di 275 mq, 500 mq di giardino con due box singoli.  
classe G 220,89 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!**  
**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 2  
mq: 59  
servizi: 1

**€ 115.000,00**  
rif L220013

A due passi dalla stazione e da piazza del popolo in piccola palazzina bellissimo appartamento con box e cantina.  
classe G 230,51 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **BUSTO ARSIZIO**  
**Tel. 0331.698591**  
Cell. 347.4772034  
Via Mazzini, 3  
bustoarsizio@unioncasa.eu

**NOVITÀ!**  
**BUSTO ARSIZIO:**  
zona:  
locali: 5  
mq: 250  
servizi: 3

**€ 239.000,00**  
rif B620004

Bellissima villa singola di ampia metratura con giardino di 400 mq con box singolo.  
classe G 268,02 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATA NEL 2003!**  
**DAIRAGO:**  
zona: Conf. Borsano  
locali: 6  
mq: 260  
servizi: 3

**€ 298.000,00**  
rif B620003

Villa singola disposta su unico livello più taverna, con 350 mq di giardino.  
classe G 170,56 KWh/m<sup>2</sup>a

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

**WWW.UNIONCASA.EU**

**EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE**

**WWW.UNIONCASA.EU**

**NOVITÀ!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Don Paolo  
locali: 2  
mq: 50  
servizi: 1

**€ 89.000,00**  
rif B220002

Bilocale con box e cantina, libero subito con basse spese.  
classe G 268,02 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Don Paolo  
locali: 2  
mq: 65  
servizi: 1

**€ 105.000,00**  
rif B220001

In zona servitissima e comoda per autostrada, completo di box e cantina.  
classe D 131,27 KWh/m<sup>2</sup>a

**BASSE SPESE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Frati  
locali: 4  
mq: 100  
servizi: 1

**€ 129.000,00**  
rif B320004

Comodo appartamento in corte con posto auto.  
classe G 346,01 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Don Paolo  
locali: 3  
mq: 101  
servizi: 1

**€ 115.000,00**  
rif B320007

Ottima zona ampio appartamento con posto auto e cantina.  
classe G 366,77,56 KWh/m<sup>2</sup>a

**OTTIMO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Don Paolo  
locali: 4  
mq: 120  
servizi: 2

**€ 198.000,00**  
rif B420007

Luminosissimo appartamento sito al terzo piano con ampi terrazzi e box.  
classe G 290,26 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Centro  
locali: 4  
mq: 140  
servizi: 2

**€ 139.000,00**  
rif B420003

In bellissima zona, appartamento di 4 locali + 2 servizi.  
classe G 290,26 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Frati  
locali: 4  
mq: 140  
servizi: 2

**€ 188.000,00**  
rif B420006

Ampio appartamento con terrazzi, box doppio e cantina.  
classe G 170,56 KWh/m<sup>2</sup>a

**AFFARE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Centro  
locali: 4  
mq: 180  
servizi: 2

**€ 148.000,00**  
rif B419001

4 locali + 2 servizi di ben 125 mq con terrazzino, box e cantina.  
classe G 224,94,69 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Frati  
locali: 4  
mq: 145  
servizi: 3

**€ 269.000,00**  
rif B419002

Appartamento del 2004 con ampio balcone di 12 mq, box doppio e cantina.  
classe D 84,59 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona:  
locali: 6  
mq: 280  
servizi: 3

**€ 288.000,00**  
rif B620005

In zona residenziale bellissima villa singola ideale anche per due unità abitative con ampio giardino di e box.  
classe D 131,27 KWh/m<sup>2</sup>a

**PIANO ALTO!** **OLGIATE OLONA:**  
zona: Buon Gesù  
locali: 2  
mq: 60  
servizi: 1

**€ 87.000,00**  
rif C220009

In palazzina, comodo bilocale SENZA LAVORI DA FARE. Incluso box.  
classe G 237,14 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **CASTELLANZA:**  
zona: Liuc  
locali: 3  
mq: 70  
servizi: 1

~~€ 69.000,00~~  
**€ 59.000,00**  
rif C320010

A 300 MT DA LIUC! In corte, trilocale senza lavori da fare. Completo di cantina.  
classe G 482,17 KWh/m<sup>2</sup>a

**OLGIATE OLONA:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 72  
servizi: 1

**€ 95.000,00**  
rif C320018

In corte, trilocale al piano terra ristrutturato con posto auto.  
classe G 234,51 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **SOLBIATE OLONA:**  
zona: Semi centro  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 2

~~€ 104.000,00~~  
**€ 99.000,00**  
rif C320004

Trilocale oltre doppi servizi completo di box e cantina. DA VEDERE!  
classe G 186,19 KWh/m<sup>2</sup>a

**FAGNANO OLONA:**  
zona: Bergoro  
locali: 3  
mq: 98  
servizi: 1

**€ 108.000,00**  
rif C320034

Comodo trilocale da rimodernare. Incluso box.  
classe G 203,79 KWh/m<sup>2</sup>a

**SOLBIATE OLONA:**  
zona: Piazza Mercato  
locali: 3  
mq: 93  
servizi: 1

**€ 135.000,00**  
rif C319020

In recente palazzina, comodo trilocale COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO con box doppio.  
classe G 224,20 KWh/m<sup>2</sup>a

**ULTIMO PIANO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Sacconago  
locali: 3  
mq: 98  
servizi: 2

~~€ 169.000,00~~  
**€ 164.000,00**  
rif C319029

Trilocale del 2008 con terrazzo. Completo di box doppio e cantina.  
classe E 125,50 KWh/m<sup>2</sup>a

**OLGIATE OLONA:**  
zona: Buon Gesù  
locali: 3  
mq: 106  
servizi: 2

**€ 168.000,00**  
rif C320015

ULTIMO PIANO! Comodo trilocale senza lavori da fare con terrazzo di 23 mq. Inclusi due box singoli e cantina.  
classe G 236,23 KWh/m<sup>2</sup>a

**PRONTA CONSEGNA!** **FAGNANO OLONA:**  
zona: Semi-centro  
locali: 4  
mq: 130  
servizi: 2

**€ 174.000,00**  
rif C420002

NUOVA COSTRUZIONE! Duplex in classe B. Possibilità di box doppio e affitto con riscatto. Altre tipologie in ufficio.  
classe B 59,51 KWh/m<sup>2</sup>a

**FAGNANO OLONA:**  
zona: Centro  
locali: 3 loc + 3 loc  
mq: 260  
servizi: 2

**€ 170.000,00**  
rif C620012

Villa bifamiliare da ristrutturare. Con giardino di proprietà e box.  
classe G 276,08 KWh/m<sup>2</sup>a

**LIBERO SUBITO!** **GORLA MINORE:**  
zona: Centro  
locali: 1  
mq: 50  
servizi: 1

**€ 63.000,00**  
rif G120002

Ampio monolocale con camera separata, completo di box singolo. LIBERO SUBITO!!  
classe F 200,13 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **MARNATE:**  
zona: Cimitero  
locali: 2  
mq: 50  
servizi: 1

**€ 65.000,00**  
rif G220019

Bilocale su due livelli con box singolo. NO SPESE. LIBERO SUBITO!!  
classe G 356,62 KWh/m<sup>2</sup>a

**GORLA MINORE:**  
zona: Gonzaga  
locali: 2  
mq: 75  
servizi: 2

**€ 69.000,00**  
rif G220016

Ampio bilocale di 75 mq su due livelli, + doppi servizi. Arredo incluso. LIBERO SUBITO!!  
classe in rilascio

**NOVITÀ!** **MARNATE:**  
zona: Nizzolina  
locali: 2  
mq: 60  
servizi: 1

**€ 95.000,00**  
rif G220018

Bilocale del 2003 completo di box singolo e cantina!  
classe F 166,28 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **MARNATE:**  
zona: Centro  
locali: 2 + studio  
mq: 86  
servizi: 1

~~€ 149.000,00~~  
**€ 145.000,00**  
rif G220013

Bilocale del 2013 + studio con doppia area esterna privata, box singolo e RISCALDAMENTO A PAVIMENTO. NUOVE TECNOLOGIE!!  
classe B 41,46 KWh/m<sup>2</sup>a

**GORLA MAGGIORE:**  
zona: Asilo  
locali: 3  
mq: 70  
servizi: 2

**€ 69.000,00**  
rif G319022

Trilocale all'ultimo piano completo di box singolo e cantina!  
classe G 400,3 KWh/m<sup>2</sup>a

**ULTIMO PIANO!** **GORLA MINORE:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 1

**€ 115.000,00**  
rif G319023

Trilocale del 2008 in zona centrale, completo di box singolo.  
classe G 459,56 KWh/m<sup>2</sup>a

**GORLA MINORE:**  
zona: Cimitero  
locali: 3  
mq: 112  
servizi: 1

**€ 120.000,00**  
rif G320040

Ampio trilocale con terrazzo, doppio box in lunghezza e cantina!!  
classe F 196,00 KWh/m<sup>2</sup>a

**RESCALDINA:**  
zona: Rescalda  
locali: 3  
mq: 130  
servizi: 2

**€ 130.000,00**  
rif G320018

Ampio trilocale su due livelli completo di box singolo e cantina. LIBERO SUBITO!  
classe in rilascio

**RESCALDA:**  
zona: Cimitero  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 2

**€ 149.000,00**  
rif G320032

Trilocale recente su due livelli +doppi servizi, completo di box doppio in lunghezza.  
classe D 94,39 KWh/m<sup>2</sup>a

Se vuoi **VENDERE** anche tu il tuo immobile rendendolo **visibile** ad oltre 60.000 famiglie presenti sul territorio... **CHIAMATE SUBITO PER MAGGIORI INFORMAZIONI!!**